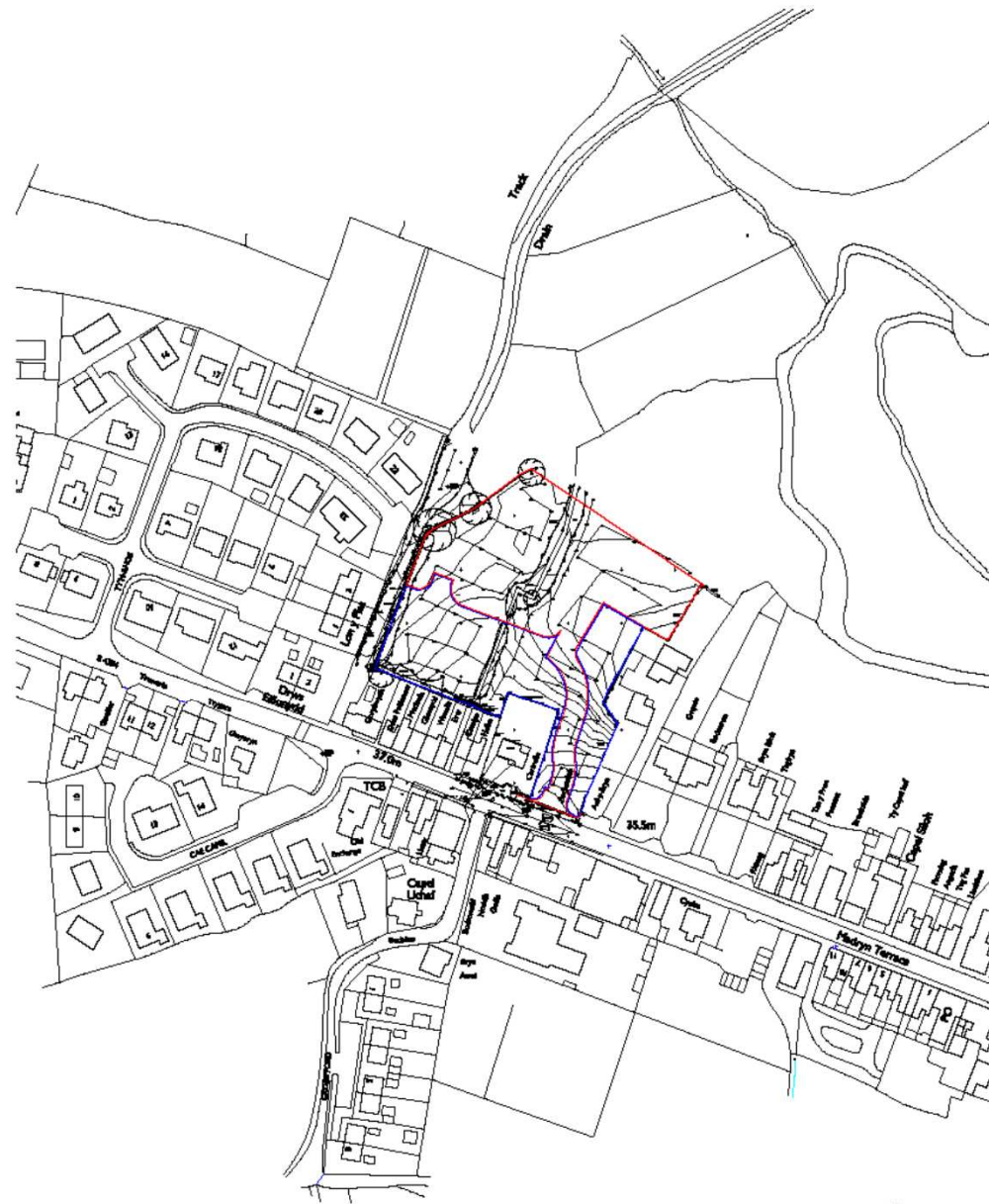


C20/0674/41/MG

Cais ar gyfer materion a gadwyd yn ol a gwybodaeth draenio a datblygu cam wrth cam mewn cyswllt a chaniatad cynllunio amlinellol C16/1363/41/AM ar gyfer codi 9 ty sy'n cynnwys 3 fforddiadwy a ffordd mynediad. / Reserved matters application together with drainage and phasing details in relation to outline planning permission C16/1363/41/AM for the erection of 9 dwellings including 3 affordables and access road.

Cae Bodlondeb, Ger Ael Y Bryn, Chwilog, LL53 6SH



Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Cymuned Gogledd-ddwyrain
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Cymuned Gogledd-ddwyrain
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Cymuned Gogledd-ddwyrain

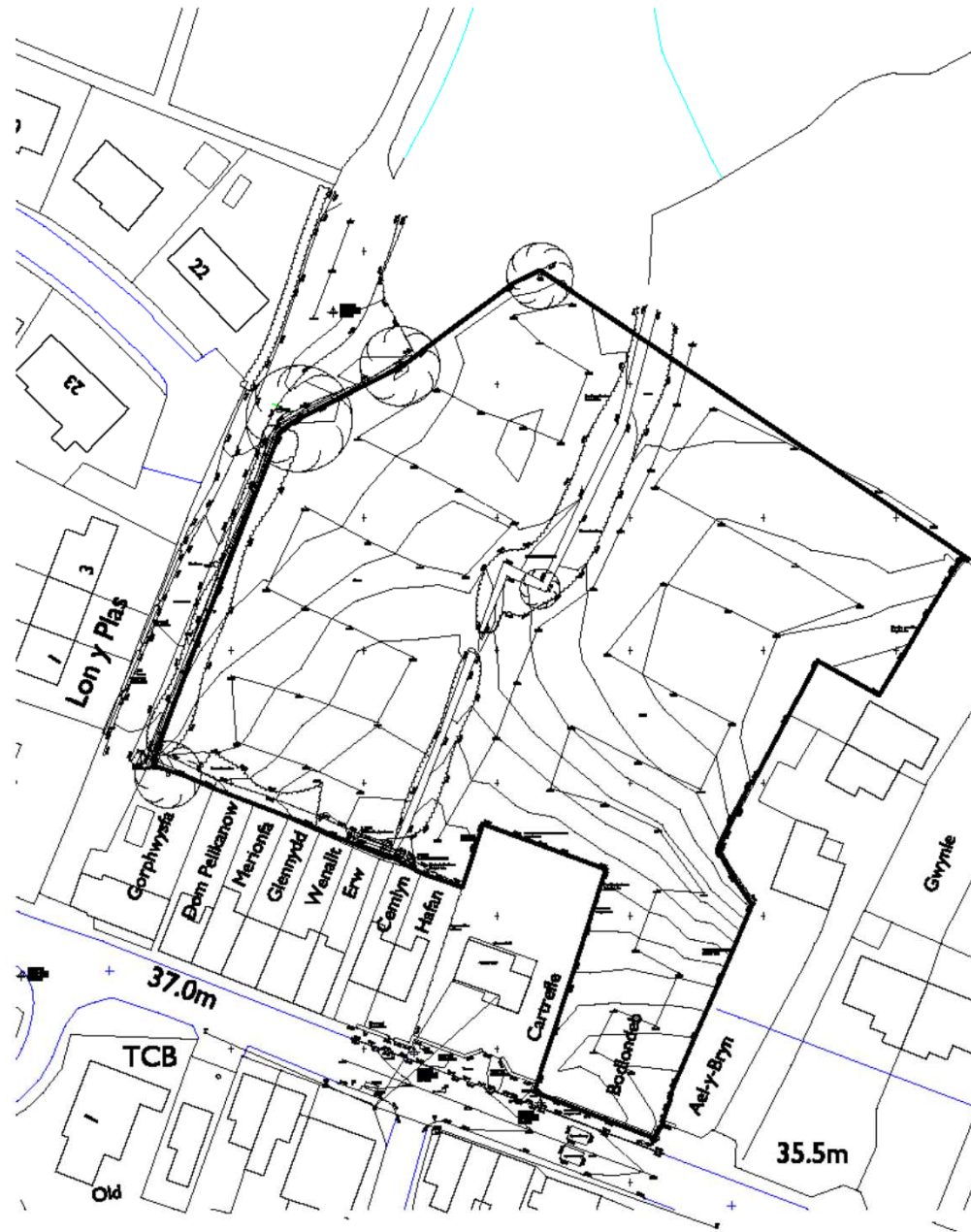
Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Cymuned Gogledd-ddwyrain
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Cymuned Gogledd-ddwyrain

Cofrestrwyd
CAE BODLONDEB
CHWILG
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
LOCATION PLAN

Rhwybwrthwrdd Cymuned
 2776201-2
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 11240 @ A3
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 July 2020

russell-hughes cyf
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Rhwybwrthwrdd Cymuned

Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Rhwybwrthwrdd Cymuned
 Rhwybwrthwrdd Cymuned



Yn eiddoedd a gwasanaethu'r awyrgylch
 O'r ym 2010 ymlaen
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu

Yn eiddoedd a gwasanaethu'r awyrgylch
 O'r ym 2010 ymlaen
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu

Yn eiddoedd a gwasanaethu'r awyrgylch
 O'r ym 2010 ymlaen
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu

Yn eiddoedd a gwasanaethu'r awyrgylch
 O'r ym 2010 ymlaen
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu

Yn eiddoedd a gwasanaethu'r awyrgylch
 O'r ym 2010 ymlaen
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu



Yn eiddoedd a gwasanaethu'r awyrgylch
 O'r ym 2010 ymlaen
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu
 Dim hysbysu



FLOTS 1-4, 8-9 3 Bedroom 3 person 114m²
 FLOTS 5-7, 10-12 3 Bedroom 5 person 100m²
 FLOTS 13-18 4 Bedroom 7 person 146m² + 18m² single garage

Yn eiddoedd hysbysu a pharhau yn unig
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu

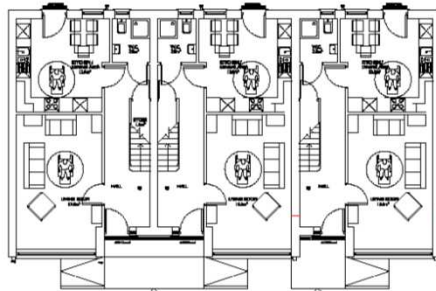
Yn eiddoedd hysbysu a pharhau yn unig
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu

**CAE BODLONDEB
 CHWYLOG**
 PROPOSED SITE PLAN

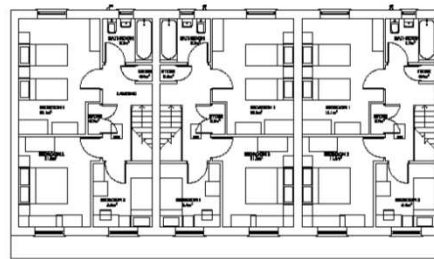
Yn eiddoedd hysbysu a pharhau yn unig
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu

russell-luethen cyf
Yn eiddoedd hysbysu a pharhau yn unig
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu

Yn eiddoedd hysbysu a pharhau yn unig
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu
 Cofrestrwyd y cynllun yn eiddoedd hysbysu



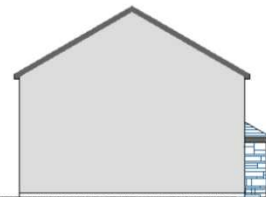
GROUND FLOOR PLAN
Gross G.F. Internal Floor Area 50m



FIRST FLOOR PLAN
Gross Internal 1.F. Floor Area 50.0m



REAR ELEVATION

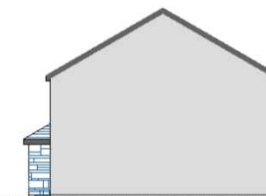


SIDE ELEVATION



FRONT ELEVATION

- MATERIALS
- STONEWARE CLADDING PANELS
- STONEWARE CLADDING PANELS
- GREY UPVC FACIAS AND OUTRIGS
- CEDRAL TIMBER CLADDING PANELS
- GREY UPVC WINDOWS AND DOORS



SIDE ELEVATION

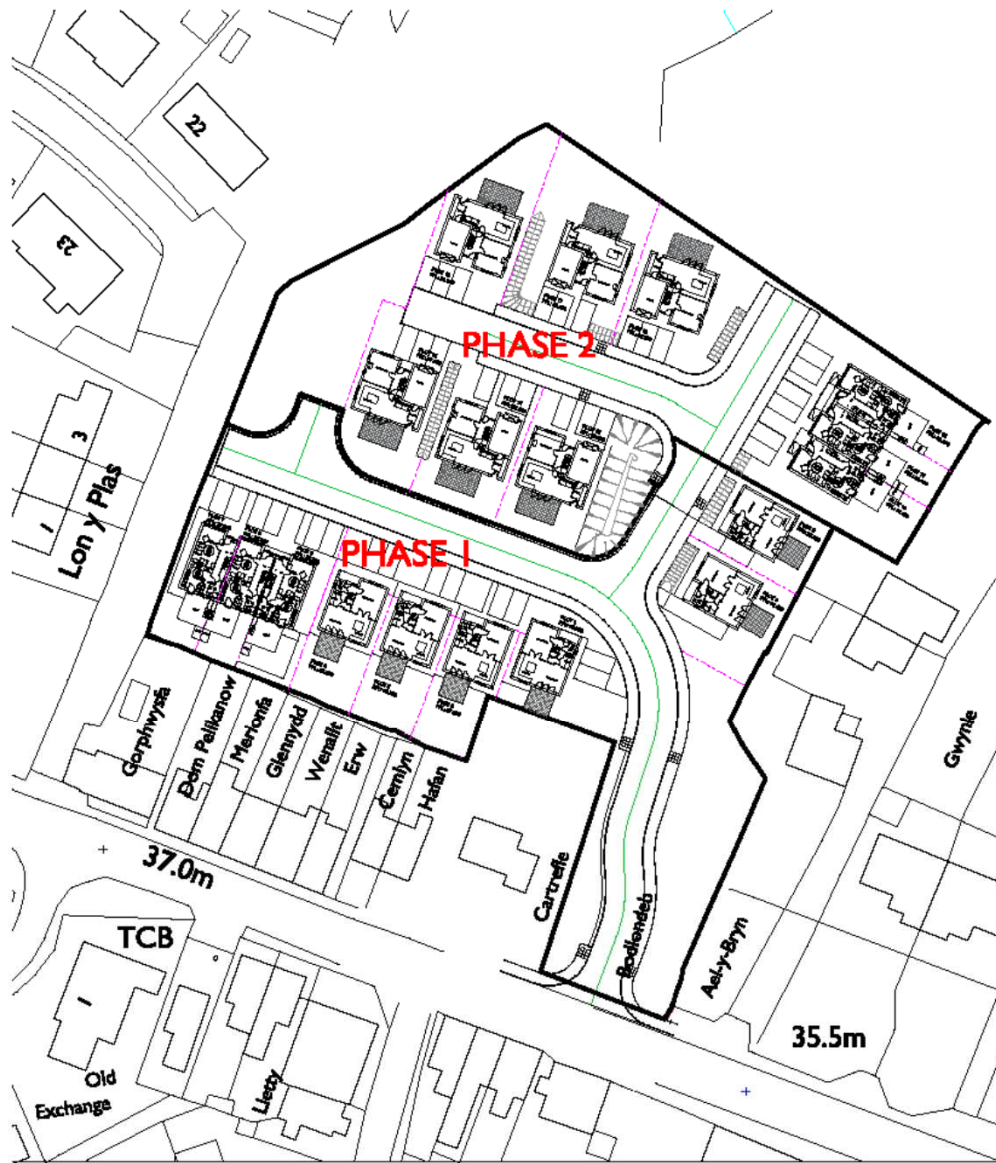
Approved & signed in accordance with the Building Regulations 2010. This drawing is for information only and does not constitute an offer of any product. The drawings are subject to change without notice.

Architect: Russell-Hughes

Client: CAE
**CAE BODLONDEL,
CHWILLOG**
Project Name:
PROPOSED HOUSE TYPE 1 3 BED AFFORDABLE

Reference: 2776/20-4
Scale: 1:100 A2
Date: May 2020

russell-hughes cyf
54 Bridge Street,
Llanwrthwl,
LL37 7JH
Tel: 01248 722333
Fax: 01248 720400
Email: info@russell-hughes.co.uk



PLOTS 1-4, 8-9 3 Bedroom 5 person 114m²
 PLOTS 5-7, 10-12 3 Bedroom 3 person 100m²
 PLOTS 13-18 4 Bedroom 7 person 146m² + 18m² single garage



Yn eiddo o gyfraith a gwybodaeth
 sydd yn parhannu a chadw
 i'r holl hysbysu a gwybodaeth
 sydd yn parhannu a chadw
 i'r holl hysbysu a gwybodaeth

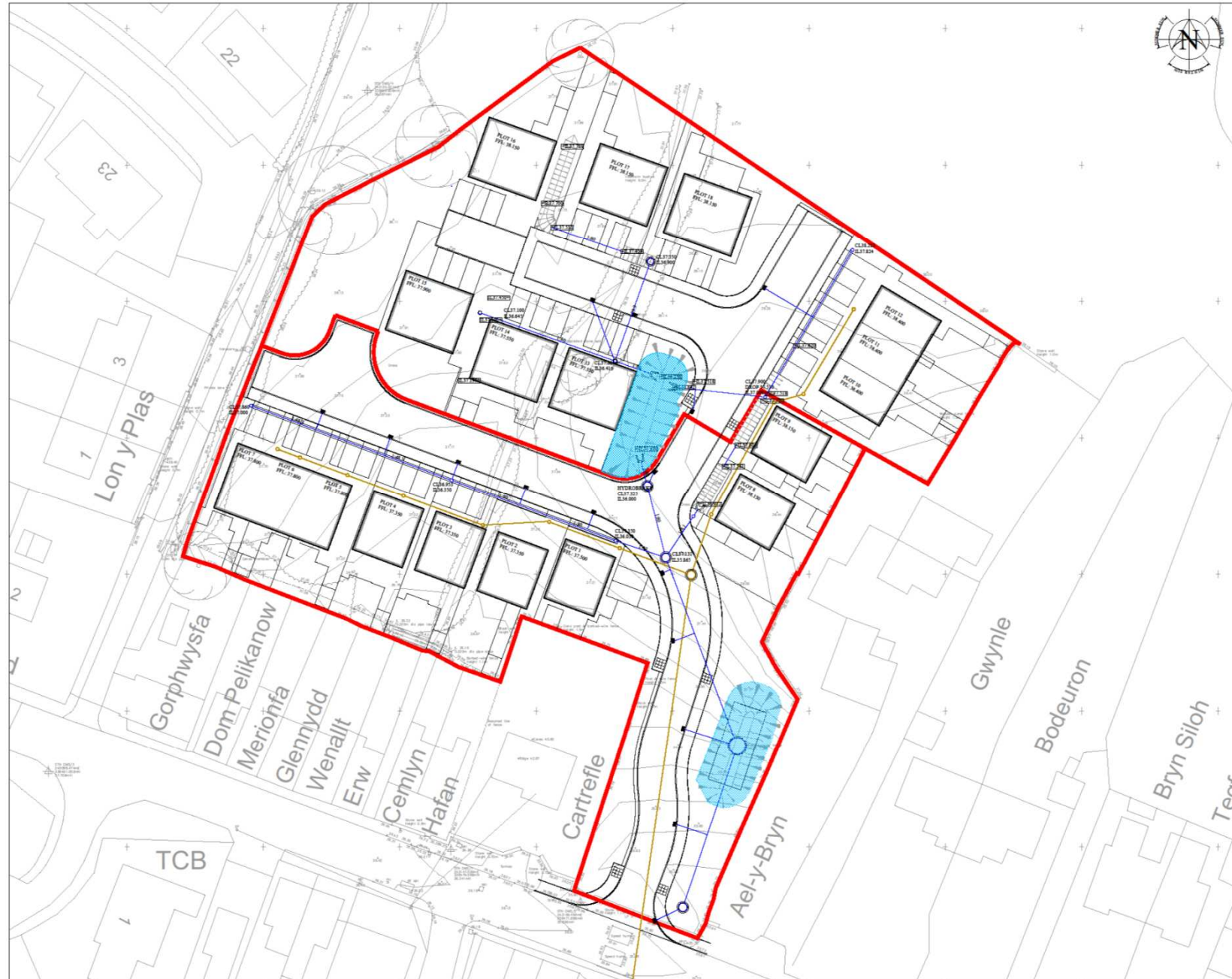
Project Name

Drawn by
CNE BODLONDEB
CNYWLOG
 Rhedyn, Gwynle
PROPOSED PHASING DRAWING

Project No
27762016
1:200 BS A3
 Issue Date
July 2020

russell-hughes cyf
planning services

56 Airfa Street,
 Llangell, 1399 Plas,
 LL27 7YF
 Tel: 01294 722051
 Fax: 01294 720008
 Email: rh@russell-hughes.co.uk



NOTES

- DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
- ALL LEVELS IN METERS UNLESS NOTED OTHERWISE ON DRAWING.
- ALL DIMENSIONS AND LEVELS TO BE CHECKED ON SITE PRIOR TO UNDERTAKING ANY WORKS. ORDERING MATERIALS OR FABRICATING ANY COMPONENTS.
- THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT ENGINEERS' AND ARCHITECTS' DRAWINGS AND RELEVANT SPECIFICATION CLAUSES.

KEY

| | | | | | |
|--|-------------|-------------|-------------|---------|---------|
| NO. | REV. | DATE | DESCRIPTION | BY | CHECKED |
| | | | | | |
| CAE BODLONDEB, CHWILOG | | | | | |
| DRAWING TITLE | | | | | |
| PROPOSED DRAINAGE LAYOUT | | | | | |
| DRAWING NO. | PROJECT NO. | DATE | SCALE | DATE | BY |
| 10820 | CCE V1 XX | 40-40-88 | C | | |
| | 80 | 0002 S1 | P01 | | |
| REVISIONS | | | | | |
| NO. | DATE | DESCRIPTION | BY | CHECKED | |
| | | | | | |
| T.W.W. | 20/08/20 | 1:500 | A0 | | |
| CADARN CONSULTING ENGINEERS | | | | | |
| Address: CADARN Consulting Engineers, Ty Haf Yrfael, Llanidloes, Powys, LL21 4AD. E-mail: Admin@cadarnconsulting.co.uk | | | | | |





